



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

08.10.2026.

Nr. ____

Par dzīvokļa īpašuma "Tālītes"- 11, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, iegūšanu īpašumā

Cēsu novada pašvaldība ir saņēmusi Vidzemes apgabaltiesas iecirkņa Nr.90 zvērināta tiesu izpildītāja Naura Miglava 2023. gada 2. augusta lēmumu Nr. 06021/090/2023-NOS "Par lietas par bezmantinieku mantu izbeigšanu" saistībā ar dzīvokļa īpašumu, kas atrodas "Tālītēs"-11, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4272 900 1181, īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Civillikuma 416. panta pirmajā daļā noteikts, ka likumā noteiktos gadījumos bezmantinieka manta piekrīt pašvaldībai.

Pašvaldību likuma 73. panta piektā daļa nosaka, ka pašvaldībai piekrīt dzīvojamā māja, dzīvokļa īpašums vai to domājamās daļas atbilstoši Civillikuma 416.pantā noteiktajam kā bezmantinieka manta vai atbilstoši Civillikuma 930.pantā noteiktajam kā bezīpašnieka lieta.

Saskaņā ar Kadastra informācijas sistēmu:

Īpašuma, kadastra Nr. 4272 900 1181, kura sastāvā ietilpst 373/8782 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 4272 005 0012 001 un 373/8782 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējums 4272 005 0012. Fiskālā kadastrālā vērtība 2026. gadā noteikta 1892,00 EUR, universālā kadastrālā vērtība 2393,00 EUR.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto un piekto daļu, Civillikuma 416.pantu, Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 14.09.2026. atzinumu (prot.Nr.36) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 01.10.2026. atzinumu (protokols Nr.11), Cēsu novada dome nolemj:

1. iegūt īpašumā un nostiprināt zemesgrāmatā pašvaldības īpašumtiesības uz dzīvokļa īpašumu, kas atrodas "Tālītes"- 11, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4272 900 1181.
2. Iekļaut pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaitē dzīvokļa īpašumu, kas atrodas "Tālītes"-11, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4272 900 1181.
3. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Priekuļu apvienības pārvaldei.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sagatavoja L.S.Berovska